



ISTITUTO DI ISTRUZIONE
SUPERIORE " MAUROLICO "
IPA/AOO: IIS_MAUROLICO

n° 1316 / 2017
20/02/2017 13:09:28
Protocollato in: A.39.d

Firma

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "F. MAUROLICO"

Liceo Classico Statale "F. Maurolico" Corso Cavour, 63 98122 Messina
Tel. 090/672110 Fax 090/672575

Liceo Scinetifico "G. Galilei" Via N. Grangira Spadafora
Tel 090/9941798

Sede legale Corso Cavour, 63 98122 – Messina
Cod. Fisc. 8000730835 – Cod. Mecc. MEIS02900X
e-mail: meis02900x@istruzione.it – PEC meis02900x@pec.istruzione.it

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

Interventi di riqualificazione da eseguire presso il Liceo Classico
Statale "F. Maurolico" di Messina

Codice Cig.: 6907718D36

Codice CUP:

C-1 F48G10000480007

C-3 F48G - 10000580007

C-5 F48G10000700007

L'anno duemiladiciassette il giorno 20 del mese di febbraio

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 12024/C14 06/12/2016 è

disposto di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art.

36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, finalizzata all'affida=

mento dei lavori in oggetto per un importo complessivo

Importo complessivo dell'appalto € 499.092,00

(euro quattrocentonavanovemilazeronovantadue e centesimi

zerozero) di cui € 25.509,82 (euro venticinquemilacinquecentonove e

centesimi ottantadue) per oneri della sicurezza, e € 474.392,18

(euro quattrocentosettantaquattromilatrecentonovantadue e

centesimi diciotto) per lavori a base d'asta.

- che in esecuzione della convenzione n. rep. 12023 del

06 dicembre 2016 intercorsa tra la Regione Siciliana Assessorato

	dell'Istruzione e della Formazione Professionale, il Servizio Gare	
	e Contratti del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbli=	
	che Sicilia a Calabria c/o la sede di Catania, è stato autorizzato	
	ad espletare la gara, con procedura negoziata;	
	- Il Servizio gare e contratti, in esecuzione alla suddetta	
	determina, con nota protocollo n. 24651 del 13/12/2016, ha dira=	
	mato invito per la presentazione di offerta, per l'accordo dei lavori	
	alle seguenti ditte:	
	1) TECNO COSTRUZIONI SRL – Via Liguria, 9 – 90024	
	Gangi (PA) – pec: tecnocostruzionisrl@gigapec.it;	
	2) I.R.C. del Geom. Gerlando Purpura – Via Europa, 35 -	
	90048 S. Giuseppe Jato (PA) – pec:irdcpurpura@pec.it	
	3) ANANIA SALVATORE – srl – Via Interna Firenze n. 31-	
	98900 Crotone – pec: ananiasalvatoresas.kr@pec.it	
	4) BOSCARINO ROSARIO – Via Galeno, 9 – 97100 Ragusa -	
	pec:rosarioboscarino@pec.it	
	5) COGER srl (COSTRUZIONI GENERALI E RESTAURI	
	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA) – Via Monte Pollino,	
	9 – 70022 Altamura pec: coger.srl@pec.it	
	6) NUOVI LAVORI S.a.s. di antontinoro Salvino – Via Roma,	
	34 – 92025 Casteltermini (AG) – pec:nuovilavori@lagalmail.it;	
	7) PITROLO LUIGI s.r.l. – Via Montessori, 9 – 96017 Noto	
	(SR) – pec: pitrololuigisrl@pec.it;	
	8) CALABRIA PASQUALE s.r.l. – Via Vincenzo Valinotti La=	
	torraca, 6 – 85047 Moliterno (PZ) – pec: impresa.calbria@pec.it;	
	9) Consorzio Stabile Vitruvio SCARL – Località Licari n. 37 -	
	98063 Gioiosa Marea (ME) – pec:vitruvioscarl@pec.it;	

	10)2G COSTRUZIONI srl (Due G Costruzioni) Via N. Scotto	
	Pal. Ossidiana – 98123 Messina pec:2gcostruzioni@pecimprese=	
	messina.it;	
	11)CO.CE.RE.ST. snc Via Santa Chiara, 42 – 81100 Caserta	
	(CE) – pec:coceresst@legalmail.it;	
	12)KAİROS RESTAURI s.r.l.–Via M. Arianna De Fusco, 28/30	
	80045 Pompei (NA)–pec:amministrazione@peckairosrestauri.eu;	
	13)RE.CO.IM. srl – Via G. Verga, 33 – 98050 Terme Vigliatore	
	(ME) – pec:recai@gigapec.it;	
	14)NEI RESTAURO E COSTRUZIONI srl - Via Vanvitelli s.n.c	
	85013 Genzano di Lucania (PZ) – pec:neirestauro@legalmail.it;	
	15)AGOSTA COSTRUZIONE srl – Strada Prov. Mod. Noto,	
	43 – 97010 Modica (RG) pec:agostacostruzioni@gov.ecert.it;	
	16)ATHENA RESTAURI srl – Via Cap. Callea, 116 – 92026	
	Favara (AG) pec:icogem@pecbuffetti.it;	
	17) F 2 P COSTRUZIONI srl – Via Unione Sov. 6/C - 96100	
	Siracusa – pec:f2pcostruzioni@pec.impresesiracusa.it;	
	18)L.S.V. Costruzioni srl – Via Mauro, 64 95035 Maletto (CT)	
	pec:lsvcostruzioni@pec.impresecatania.it;	
	19)PROM.EDIL– Via Castelvetro, snc 91028 Partanna (TP)	
	pec:promedil@pec.it;	
	20)CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI srl – Via Cir=	
	cumvallazione, 3 31080035 Nola (NA) pec:postmaster@pec.cac=	
	cavaleappalti.it;	
	21)CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE SCARL – Via	
	Colombo, 44 81100 Caserta (CE) pec:c.gop@legal.email.it;	
	22) IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONE & RESTAURI	

	Piazzale Stazione, 9 – 96017 Noto (SR) – pec:serafinicostruzio=	
	ni@pec.it;	
	23) CO.REAL società Cooperativa – Contrada Balatella snc -	
	93010 Bonpensiere (CL) – pec:coreal@pec.it;	
	24) TRA.MO.TER. LAVORI srl – Via Roma, 53/B – 00063	
	Campagnano Di Roma (RM) – pec:tramoterlavori@sicurezzapo=	
	stale.it;	
	25) L'ARETE DEL RESTAURO DI GIUFFRIDA FABIO A. - Via	
	Mazzaglia, 29, 95030 Ragalna (CT) – pec:giuffrida.fabio@legal=	
	mail.it;	
	26) COBAR spa – Via Selva, 101 70022 Altamura (BA) – Pec:	
	gare@pec.cobarspa.it;	
	27) S.M.C. Servizi Manutenzione e Costruzione – Via alloro,	
	23 – 90100 Palermo pec:smcsrl@mypec.eu;	
	28) IMPRESALV S.R.L. – Via S. Corleo, 7 – 92026 Favara	
	(AG) pec:impresalv@arubapec.it;	
	29) PROJECT srl – c/da Piana – 98061 Brolo (ME) pec:vin=	
	cenzo.murasia@geoppec.it;	
	30) DI.BI.GA Costruzioni sas di Gaspare di Giorgio - Contrada	
	Vivignano (Stazione vecchia) sn – 01013 Clatafini – Segesta (TP)	
	pec:dibiga.costruzioni@pec.it;	
	31) CONSORZIO GALILEO – Via P. Mattarella, 14 – 97019	
	Vittoria (RG) – pec:consorzio galileo@pec.it;	
	32) CELI ENERGIA srl – Via F. Crispi, 41 – 91029 Santa Ninfa	
	(TP) – pec:celienergia@pec.it;	
	33) PENSUTI COSTRUZIONI srl – Via Margutta, 17 - 00187	
	Roma pec:pensuticostruzioni@legalmail.it;	
	34) Consorzio Stabile F2B – Via Trevis, 88 – 00147 Roma -	

	pec:consorziof2b@pec.it;	
	35) SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale – Viale delle Rose,	
	22 – 90025 Lercara Friddi (PA) – pec:sociapcostruzionisrl@pec.it;	
	36) ARD. COSTRUZIONI srl – Tr.sa Serramendola, 21 - 96100	
	Siracusa – pec:ardcostruzioni@pec.impresesiracusa.it;	
	37) M.A. COSTRUZIONI srl – Via Fusara, 4 – 84034 Padula	
	(SA) pec:maglianoag@pec.it;	
	38) Ing. Antonio Buono srl Impresa – Via Ospedale, 8 86079	
	Venafro (IS) – pec:buonoan@pec.it;	
	39) PRO. GE. CO. S.A.S. – Via Don G. Calderone, 3 - 90035	
	Marineo (PA) pec:progecosas@pecsoluzioni.it;	
	40) COGESp srl – Corso Vittorio Veneto – 92026 Favara (AG)	
	pec:cogespsrl@pec.it;	
	41) CONSORZIO CAMPALE STABILE – Via delle Puglie n. 47	
	82100 – Benevento pec:consorziocampanostabile@legalmail.it;	
	42) NASELLO srl – c/da Magione – 90024 Gangi (PA) – pec:	
	nasellosrl@pec.it;	
	43) EDILCEIM srl – Via Napoli n. 6/4 – Mussomeli (CL) – pec:	
	prot@pec.edilceimsrl.it;	
	44) CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio – c/da Garofalo, 11 – 90047	
	Partinico (PA) – pec: fabrizio.oliveri@geopec.it;	
	45) DEBOLE GAETANO–Piazza della Repubblica snc - 94013	
	Leonforte (EN) – pec: gaetanodebole@pec.it;	
	46) DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI spa – Via G. Fi-	
	langeri, 11 – 90121 Napoli – pec:distefanocostruzionigenralispa=	
	@registerpec.it;	
	47) SCANCARELLO GAETANO – Via Ugo Betti – 90100 Pa-	
	lermo – pec: mail@pec.edilescancarello.it;	

	48) ANC COSTRUZIONI srl – Via Leonina, 38/41 – 00184	
	Roma pec:anccostruzionisrl@pec.it;	
	49) GI.MA.CO. srl – Via Maurizio Quadrio, 1 - 23014 Delebio	
	(SO) – pec:giaco@pec.it;	
	50) Ing. Antonio Buono srl Impresa – Via Ospedale, 8 -86079	
	Venafro (IS) – pec:buonoan@pec.it;	
	51) SICANIA SERVIZI srl – Via Cap. A. Rizzo, 149, 91010	
	Fulgatore (TP) – pec:sicaniaservizisrl@pec.it;	
	52) LA.RE.FIN srl – Via Luigi Vilpicella, 51 – 80147 Napoli pec:	
	lare fin@pec.it;	
	53) CHIOFALO COSTRUZIONI srl – Via G. La Scala, 13 -	
	98040 S. Filippo Del Mela (ME) pec:chiofalocostruzionisrl@cgn. =	
	legalmail.it;	
	54) SALVATORE ROGNA srl – Via Bastia, 2 – 84125 Salerno	
	- Pec:impresa roгна@pec.it;	
	55) LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe – Via	
	Vivaldi, 17 – 94013 Leonforte (EN) – pec:lanericostruzioni@pec.it;	
	56) LUIGI RIZZA srl Unipersonale – Via Caltanissetta, 75	
	93017 San Cataldo (CL) – pec.luigirizzasrl@pec.it;	
	57) I.T. DUEFFE srl – Via Vincenzo Li Muli, 8 – 90100 Baghe=	
	ria (PA) – pec:2f.costruzionisrl@pec.it;	
	58) IZZO MARIO COSTRUZIONI srl – Via Principe di Piemon=	
	te, 120 – 80026 Casoria (NA) – pec:izzomariocostruzionisrl@=	
	pec.it;	
	59) ARD. COSTRUZIONI srl – Tr.sa Serramendola, 21 - 96100	
	Siracusa – pec: ardcostruzioni@pec.impresesiracusa.it;	
	60) SAGEDIL srl – Via Dei Venti, 4 – 92100 Agrigento – pec:	
	dil@legalpec.it.	

	Nel termine stabilito nella predetta nota d'invito sono pervenute, in	
	plichi sigillati, con sopra scritto l'indicazione dei lavori oggetto del'	
	la gara, le offerte dei seguenti operatori economici:	
	1) F2P COSTRUZIONI srl Via Carlo Forlanini, 2d 96100	
	Siracusa pec: f2pcostruzioni@pec.imbresesiracusa.it	
	2) IMPRESALV srl Via S. Corleo, 7 92026 Favara pec:impre=	
	salv@arubapec.it	
	3) PROJECT srl C. Da Piana Brolo (ME) email: impresaprojct=	
	srl@yahoo.it;	
	4) BOSCARINO GEOM. ROSARIO – Via Galeno, 9 – 97100	
	Ragusa pec:rosarioboscarino@pec.it;	
	5) PROM.EDIL– Via Castelvetro, snc 91028 Partanna (TP)	
	pec:promedil@pec.it;	
	6) DEBOLE GAETANO Piazza della Repubblica snc 94013	
	Leonforte (EN) pec: gaetanodebole@pec.it;	
	7) A.T.I. Luigi Rizza srl unipersonale (capogruppo) Via Calta=	
	nissetta, 75 93017 San Cataldo (CL) pec.luigirizzasrl@pec.it; -	
	2 G COSTRUZIONI srl (mandante, c/da Mosè Chimento	
	92100 Agrigento pec:2gcostruzioni@open.legalmail.it;	
	8) TECNOCOSTRUZIONI srl Via Liguri 9 90024 Gangi (PA)	
	pec:tecnocostruzionisrl@gigapec.it;	
	9) I.T. DUEEFFE srl Via Vincenzo Li Mili, 8 90100 Bagheria	
	(PA) 2f.costruzionisrl@pec.it;	
	10) COSORZIO GALILEO – Via P. Mattarella, 14 – 97019	
	Vittori (RG) pec. consorzio galileo@pec.it	
	11) AVVALIMENTO 2 G COSTRUZIONI srl (ausiliata) via N.	
	Scotto Pall. Ossidina 98123 Messina pec:2gcostruzioni@pec=	

	impresemessina.it - PETTINATO COSTRUZIONI srl (Ausiliaria)	
	Via Ugo Bassi n. 31 98123 Messina pec:pettinatocostruzioni@pec	
	pettinatocostruzioni@pec.impresemessina.it	
	12)AGOSTA COSTRUZIONE srl – Strada Prov. Mod. Noto,	
	43 – 97010 Modica (RG) pec:agostacostruzioni@gov.ecert.it;	
	13)CHIOFALO COSTRUZIONI srl Via G. La Scala, 13	
	98040 San Filippo de Mela (ME) pec:chiofalocostruzionisrl@cgn=	
	legalmail.it;	
	14)DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI spa Via G. Fi=	
	langeri 11 80121 Napoli pec.distefanocostruzionigeneralispa@=	
	registerpec.it;	
	15)SCANCARELLO GATANO Via U. Betti 90100 Palermo	
	pec:mail@pec.edilescancarello.it;	
	16)PITROLO LUIGI srl Via Motessori, 9 96017 Noto (SR) pec	
	pitrololuigisrl@pec.it	
	17)CO.EDI. di Oliveri Fabrizio c/da Garofalo 11 90047 Partini=	
	co Palermo pec:fabrizio.oliveri@geopec.it;	
	18) ANC COSTRUZIONI srl Via Leonina 38/41 00184 Roma pec:	
	anccostruzionisrl@pec.it;	
	19) CELI ENEREGIA srl Via F. Crispi 41 91029 S. Ninfa (TP) pec	
	celi energia@pec.it;	
	20) CONSORZIO CAMPALE STABILE – Via delle Puglie n. 47	
	82100 – Benevento pec:consorzioacampanostabile@legalmail.it;	
	21) ATI COSTEP srl (capogruppo) Corso V. Vento 92026 Favara	
	AG) pec: cogespsrl@pec.it – Isor Costruzioni srl (mandante), Via	
	Roma n. 43 92026 Favara (AG) pec: isorcostruzioni@pec;	
	22) DI.BI. GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare di Giogi – c/da Vi=	
	vignano (stazione vecchia) sn 01013 Calatafini – Segesta (TP) pec	

	dibiga.costruzioni@pec.it;	
	23) COSORZIO STABILE F2 B Via Giacomo Trevis 88 00147	
	Roma pec: cosorziof2b@pec.it;	
	24) CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL Località Licari n.	
	37 98063 Gioiosa Marea (ME) pec:vitruvioscarl@pec.it	
	25) CO.CE.RE.ST sc Via Santa chiara 42 81100 Caserta (CE)	
	pec: cocerest@cgn.legalmail.it;	
	26) ATI – CO.REAL Società Cooperativa (capogruppo) contrada	
	Balatelle snc 93010 Bonpensiere (CL) pec:coreal@pec.it; -	
	Montedire Soc. Coop. (mandante) Via S. Pertini n. 44 93010	
	Motedoro (CL) pec: montedilesoccoop@pec.it;	
	27) L.S.V. COSTRUZIONI SRL Via Mauro 64 95035 Maletto (CT)	
	pec:lsvcostruzioni@pec.impresecatania.it;	
	28) ATI – SAGEDIL srl (capogruppo) Via dei Venti 4 92100 (AG)	
	pec:sagedil@legalpec.me – Zedil srl (mandante) Viale della Vitto=	
	ria n. 111 92020 Grotte (AG) pec:zedil@pec.it – Cammarota	
	Vincenzo (mandante) Via Torre, fraz, Marina 84040 Casal Velino	
	(SA) pec: impiantivincenzocammarota@pec.it;	
	29) CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE SCARL Via Colom=	
	bo 44 81100 Caserta (CE) pec.c.gop@legal.email.it.	
	- con Determina n. 12578 del 29/12/2016, viene formulata	
	la proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori in argomento	
	a favore della PROME.EDIL di Di Stefano Giorgio Via Castelve=	
	trano, snc 91028 PARTANNA (TP) pec:promedil@pec.it. P.IVA	
	01380030815 che ha offerto il ribasso percentuale del 22,411%	
	sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza non	
	soggetti a ribasso, corrispondenti all'importo netto di € 368.076,15	
	oltre € 25.509,82 per oneri della sicurezza per un importo com=	

	<i>plessivo pari ad € 393.585,97;</i>	
	<i>- I lavori sono stati aggiudicati ai sensi dell'art. 95 comma 4</i>	
	<i>lettera a) del D. Lgs 50/2016 e la congruità delle offerte è stata</i>	
	<i>valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo Decreto Legis=</i>	
	<i>lativo;</i>	
	<i>- Prima di procedere all'apertura dei plichi è stato effettuato</i>	
	<i>il sorteggio del coefficiente di cui all'art. 97 comma 2 lettera e) del</i>	
	<i>D.Lgs 50/2016 ed è stato estratto il coefficiente "1,2" da utilizzare</i>	
	<i>nel caso di sorteggio del metodo di calcolo di cui alla lettera "e";</i>	
	<i>- Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le of=</i>	
	<i>ferre economiche è stato effettuato il sorteggio del metodo di cui</i>	
	<i>all'art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016 per l'individuazione della</i>	
	<i>soglia di anomalia ed è stato estratto il metodo di cui alla lettera "A"</i>	
	<i>del comma 2 dell'art. 97 del D.L.gs 50/2016;</i>	
	<i>- essendo il criterio dell'aggiudicazione quello del prezzo più</i>	
	<i>basso, si è proceduto a determinare il calcolo dell'anomalia ai fini</i>	
	<i>della determinazione della soglia, il coefficiente sorteggiato è risul=</i>	
	<i>tato pari al 22,527%. Ai fini dell'aggiudicazione il ribasso offerto e</i>	
	<i>le medie calcolate sono state troncate alla terza cifra decimale,</i>	
	<i>senza arrotondamento, come espressamente indicato nella lettera</i>	
	<i>di invito.</i>	
	<i>- si è proceduto alla pubblicazione del verbale di gara ai sen=</i>	
	<i>si della normativa vigente in tale materia;</i>	
	<i>VISTE le risultanze delle verifiche delle dichiarazioni, prodotte</i>	
	<i>dall'aggiudicatario in sede di gara, effettuate nel sito istituzionale</i>	
	<i>dell'ANAC attraverso il sistema dell'AVCpass, e all'acquisizione</i>	
	<i>della suddetta documentazione:</i>	
	<i>▪ Elenco Fornitori prestatori di servizio ed esecutori di lavoro</i>	

	no soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa;	
	▪ Certificato Fallimentare – Tribunale di Trapani - sezione	
	fallimentare;	
	▪ Certificato del casellario Giudiziale;	
	▪ Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pub=	
	blici;	
	▪ Documento di verifica di autocertificazione;	
	▪ D.U.R.C.;	
	SI ATTESTA l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti.	
	SI CONFERMA, quindi, il possesso dei requisiti dichiarati dall'ag=	
	giudicatario, pertanto, l'aggiudicazione é immediatamente efficace	
	così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D. L.gs 50/2016.	
	SI VALUTANO legittime le operazioni di gara e pertanto	
	SI AGGIUDUCA	
	l'appalto dei lavori in oggetto a ll'Impresa PROM.EDIL di Di	
	Stefano Giorgio Via Castelvetro, snc 91028 PARTANNA (TP)	
	pec:promedil@pec.it.	
	P. IVA 01380030815 che ha offerto il ribasso percentuale del	
	22,411% sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza	
	non soggetti a ribasso, corrispondente all'importo netto di €	
	368.076,15 oltre € 25.509,82 per oneri della sicurezza per un im=	
	porto complessivo pari ad € 393.585,97.	
	La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 76 del D.Ls 50/2016 pro=	
	cederà a comunicare la presente aggiudicazione all'impresa ag=	

giudicataria, e alle altre imprese offerenti.

Il Dirigente Scolastico
Prof. Rosario Abbate

